

Algemene Voorwaarden Offerte

1. Algemeen

Alle verbintenissen tussen AsbestRemove (Asbesim BV) en de opdrachtgever worden uitgevoerd volgens deze voorwaarden, tenzij anders schriftelijk overeengekomen.

2. Privacybeleid

Persoons- en bedrijfsgegevens worden door AsbestRemove (Asbesim BV) gebruikt voor werkcoördinatie, facturatie en communicatie. Deze gegevens worden niet gedeeld met derden, tenzij wettelijk vereist. Beeldmateriaal wordt alleen voor werkcoördinatie en publiciteit gebruikt zonder persoonsgegevens te delen.

3. Offerteprijs

De offerteprijs is exclusief BTW en bepaalde kosten (bijv. asbestinventarisatie, sloopopvolgingsplan, etc.). De offerte is 30 dagen geldig. AsbestRemove (Asbesim BV) kan studies en attesten vereisen om aan wetgeving te voldoen.

4. Verplichtingen van de opdrachtgever

De offerteprijs gaat uit van de beschikbaarheid van water (min. 2 bar) en elektriciteit (min. 20A, 220V) op de locatie. Als dit niet het geval is, dient de opdrachtgever dit 2 weken van tevoren te melden, wat kan leiden tot een prijsverhoging. De werkzone moet toegankelijk zijn en er moet voldoende parkeerruimte zijn voor een bestelwagen/vrachtwagen. Ventilatiesystemen moeten uitgeschakeld zijn.

5. Wijzigingen tijdens de uitvoering

Als de asbestmaterialen in slechte staat verkeren en een andere verwijderingsmethode vereist is, wordt de werf opgeschort en worden extra kosten (halve dag of dag forfait) in rekening gebracht. De opdrachtgever ontvangt een aangepaste offerte.

6. Schade en klachten

Klachten moeten binnen 8 dagen schriftelijk worden ingediend. Klachten schorsen de betalingsverplichtingen niet. AsbestRemove (Asbesim BV) is niet aansprakelijk voor gevolgschade zonder voorafgaande plaatsbeschrijving.

7. Annulering

Bij annulering blijft het voorschot verschuldigd of wordt een annuleringsvergoeding van 25% (min. €750) aangerekend, naast gemaakte kosten voor materialen.

8. Betaling

50% van de offerteprijs moet 2 weken voor aanvang van de werkzaamheden worden betaald. De resterende 50% dient binnen 15 dagen na voltooiing van de werken te worden voldaan. Bij wanbetaling wordt rente van 12% per jaar en een schadevergoeding van 15% (min. €250) in rekening gebracht. Bij niet-betaling kan AsbestRemove (Asbesim BV) de werken opschorten.

9. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbanken

De overeenkomst valt onder Belgisch recht. Geschillen worden voorgelegd aan de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Leuven.

Algemene voorwaarden Factuur

1. Algemeen

De voorwaarden tussen AsbestRemove (Asbesim BV) en de opdrachtgever zijn van toepassing, tenzij anders overeengekomen.

2. Prijs

De offerteprijs gaat uit van de beschikbaarheid van water en elektriciteit. Indien dit niet het geval is, dient de opdrachtgever dit 2 weken van tevoren te melden, met een mogelijke prijsverhoging. Bij wijziging van de risicoanalyse wordt de werf stilgelegd en wordt een forfait in rekening gebracht.

3. Betalingen

50% van de offerteprijs moet 2 weken voor de aanvang van de werkzaamheden worden betaald. De resterende 50% dient binnen 15 dagen na uitvoering betaald te worden. Bij wanbetaling geldt een rente van 12% per jaar en een schadevergoeding van 15% (min. €250). Bij niet-betaling kan AsbestRemove (Asbesim BV) de werken opschorten.

4. Toepasselijk recht en bevoegde rechtbanken

De overeenkomst valt onder Belgisch recht en geschillen worden behandeld door de rechtbanken van het gerechtelijk arrondissement Leuven.